



Résidence Amplia - Lyon 2^e

© Alitude 136

Filiale dédiée à l'énergie durable **serl@énergies**



TOITURES DE BÂTIMENTS INDUSTRIELS, TERTIAIRES,
D'IMMEUBLES D'HABITATIONS, OMBRIÈRES DE PARKINGS...

Aménageur de longue date de quartiers durables, le Groupe SERL s'est donné les moyens de s'affirmer dans la promotion d'énergies décarbonées en créant SERL@énergies, en partenariat avec la Banque des Territoires, la Caisse d'Épargne Rhône-Alpes, EDF et ENGIE.

Favoriser le développement des énergies renouvelables

La vocation de SERL@énergies est de favoriser le développement des énergies renouvelables, en prenant en charge des installations en tiers investissement.

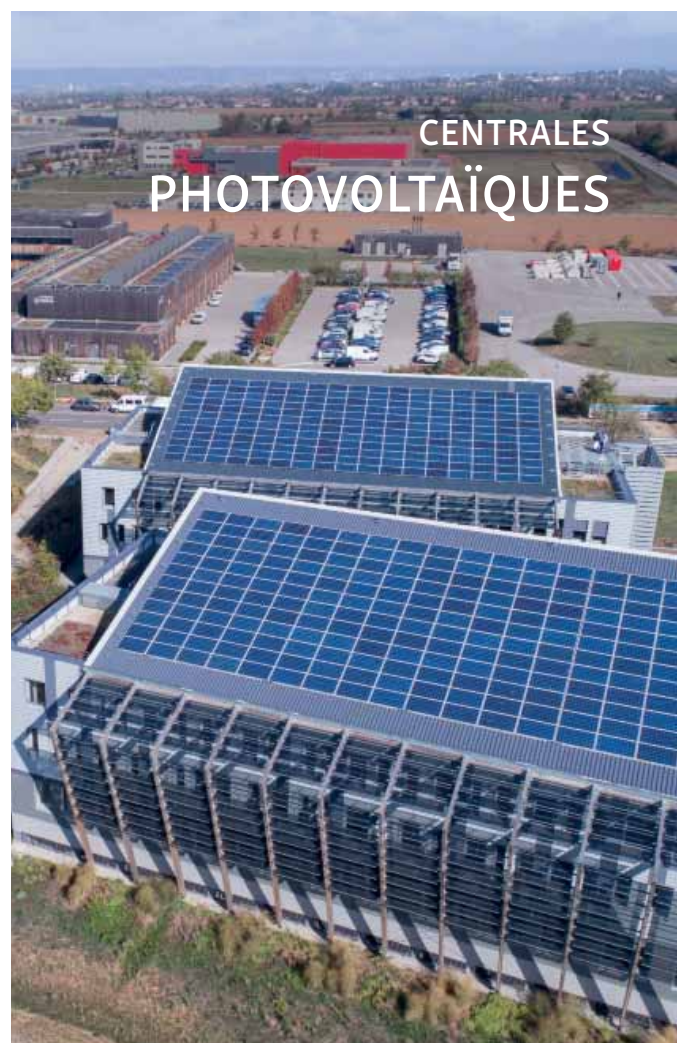
Son objectif prioritaire ?

Faciliter l'implantation de centrales photovoltaïques dans nos projets et pour nos clients.

Les installations peuvent être posées en toiture, sur tout type de bâtiment, existant ou à créer. Lorsque les projets sont étudiés en amont, l'étude permet d'optimiser la forme de la toiture, et donc le rendement de l'installation et son modèle économique. Ces installations peuvent aussi consister en ombrières de parkings.

En partenariat avec les opérateurs, les promoteurs ou les propriétaires des bâtiments, SERL@énergies conçoit et réalise l'installation, puis l'exploite pendant 20 ans. À l'issue de cette période, l'installation est remise gratuitement au propriétaire du bâtiment. Ces partenariats se font prioritairement sur les projets d'aménagement ou de construction dans lesquels le Groupe SERL est impliqué. Néanmoins ils peuvent aussi être envisagés hors de ce cadre, en réponse à des besoins de propriétaires publics ou privés.

Bureaux SUNSTONE sur le Parc industriel des Gaulnes à Meyzieu-Jonage (69)



9 INSTALLATIONS DE TOITURES PHOTOVOLTAÏQUES D'UNE PUISSANCE DE 2 680 KWC

3 projets réalisés dans le cadre des pôles de services portés par SERL@immo :

- A - Pôle de services Woodclub à Saint-Priest - Parc Technologique
- B - Restaurant interentreprise à Meyzieu-Jonage - Parc d'activités des Gaulnes
- C - Pôle de services à Limonest - Parc d'affaires du Puy d'Or

3 projets réalisés sur des bâtiments construits sur des opérations aménagées par le Groupe SERL :

- D - Bureaux Sunstone à Meyzieu - Parc d'activités des Gaulnes
- E - Hôtel Kyriad à Meyzieu - Parc d'activités des Gaulnes
- F - Ateliers Fives Intralogistics à Chasse-sur-Rhône - Parc d'activités des Platières

3 projets réalisés hors opérations portés par le Groupe SERL :

- G - Résidence Amplia à Lyon 2^e - Quartier Confluence
- H - Parking relais des Panettes à Pusignan
- I - Résidence Les Jardins de Jules à Villeurbanne - Quartier des Maisons neuves



Zoom Métier

Allez plus loin...

Aujourd'hui, nombre de nos concitoyens vivent dans des logements dont l'isolation est déficiente. De nombreux bâtiments publics s'apparentent à ce que l'on a coutume d'appeler des « passoires énergétiques ». L'énergie n'est pas inépuisable, l'énergie coûte cher. Le Groupe SERL propose son savoir-faire opérationnel de pilotage de projets de rénovation thermique dans les secteurs résidentiels ou tertiaires. Il peut apporter son appui au suivi opérationnel des projets en phase réalisation.

ON LE FAIT >> Résidence PRANARD à Villeurbanne (69)
Hôtel de Police Marius Berliet à Lyon 8^e (69)